
 COMUNE DI TRENTO	Al Comune di Comune di Trento	
	Codice ISTAT 022205	
	Ufficio destinatario Edilizia privata	

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AL SINDACO

DATI DEL TITOLARE:

Il/La sottoscritto/a, avente codice fiscale:

Cognome		Nome	
Data di nascita		Sesso	Cittadinanza
			Luogo di nascita

Telefono fisso	Cellulare	E-mail (posta elettronica ordinaria)	E-mail PEC (domicilio digitale)

Residente a:

Provincia	Comune		
Indirizzo	Civico	Barra	CAP

Ruolo del titolare

--

Denominazione/Ragione sociale (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è la persona fisica)

	Tipologia

Sede legale

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	CAP

Codice Fiscale / Partita IVA

	E-mail PEC (domicilio digitale)

Telefono fisso

	Cellulare

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio

	Provincia	Numero iscrizione

Il/La titolare:

<input type="radio"/>	non possiede alcun dispositivo di firma digitale
<input type="radio"/>	possiede dispositivo di firma digitale

CHIEDE

il rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica per i lavori relativi a:

--

da realizzare su:

- Il procedimento riguarda **una sola particella e/o più unità immobiliari**, indicata nella tabella seguente
- Il procedimento **riguarda più particelle e/o più unità immobiliari**. Si indica la prima di esse nella tabella seguente e le restanti n. particelle nell'apposito modulo secondario *Ulteriori particelle o subalterni oggetto del procedimento*

Tipo	Comune catastale (codice)	Comune catastale (nome esteso)	Numero	Barra	Porzione Materiale (0 se non disponibile)	Subalterno	Controllo particella	Mapa

Verifica esito particella Particella esistente Particella NON esistente

Presso il seguente indirizzo o località, se particella fondiaria

Via di riferimento o località in cui si trova la particella fondiaria oggetto di intervento

Al seguente indirizzo, se intero edificio o porzione di edificio

Provincia	Comune	Nome Via/Piazza/Vicolo,...	Nome esteso Via/Piazza/Vicolo	Civico	Barra	Controllo indirizzo	Mapa

Verifica esito indirizzo Indirizzo verificato Indirizzo NON esistente

DICHIARA**di presentare la presente richiesta in qualità di:**

- proprietario/i
- di avere altro diritto reale, in quanto
- Comproprietario
 - Nudo proprietario
 - Usufruttuario
 - Altro:

che l'intervento da realizzare si colloca ALL'INTERNO DELLE AREE DI TUTELA AMBIENTALE, rientra tra quelli previsti dall'art. 64 comma 4 della L.P. 15/2015 e smi e consiste nella realizzazione/installazione di:

- recinzione** [art. 64, comma 4, lett. a)]
- muri di sostegno e di contenimento** fino a 3 metri di altezza [art. 64, comma 4, lett. b)]
- pavimentazioni stradali** [art. 64, comma 4, lett. c)]
- interventi rivolti all'**eliminazione delle barriere architettoniche** che non comportano la realizzazione di nuovi volumi esterni all'edificio o comunque la modificazione della sagoma dell'edificio previsti dall'art. 78, comma 2, lett. b); [art. 64, comma 4, lett. d)]
- opere di pavimentazione e finitura degli spazi esterni** nelle aree pertinenziali degli edifici, comprese le sistemazioni del terreno dell'area pertinenziale che non comportano modificazioni delle quote superiori 50 centimetri di altezza, non incidono sugli indici urbanistici dell'area e risultano raccordate alle quote dei terreni adiacenti il perimetro dell'area, previsti dall'art. 78, comma 2, lett. d); [art. 64, comma 4, lett. d)]
- strutture mobili e le attrezzature** installate per lo svolgimento di manifestazioni culturali, sportive, religiose e simili di carattere temporaneo previsti dall'art. 78, comma 2, lett. g), se installate per un periodo superiore a centoventi giorni; [art. 64, comma 4, lett. d)]
- appostamenti** di caccia previsti dall'art. 78, comma 2, lett. h), quando sono realizzati in difformità rispetto ai criteri e alle tipologie approvati dalla sottocommissione della CUP con riferimento alle relazioni con il contesto, alle forme

	e ai materiali da impiegare nella realizzazione; [art. 64, comma 4, lett. d)]
<input type="checkbox"/>	opere di manutenzione straordinaria previste dall'art. 78, comma 3, lettera a), che riguardano parti esterne dell'edificio, quando non riguardano le parti strutturali; [art. 64, comma 4, lett. d bis)]
<input type="checkbox"/>	legnaie pertinenziale di edifici nel rispettano delle tipologie e dei limiti dimensionali stabiliti dal PRG [art.64, comma 4, lett. d ter)]
<input type="checkbox"/>	di strutture che ospitano impianti fissi di telecomunicazione e di radiodiffusione , nei limiti del 20% delle dimensioni della struttura esistente, previste dall'art. 78, comma 3, lett. i); [art. 64, comma 4, lett. d quater)]
<input type="checkbox"/>	nei centri abitati, la segnaletica prevista dall'art. 78, comma 3, lett. l): segnaletica sentieristica ed escursionistica e quella di denominazione di percorsi storici e culturali, nel rispetto dei criteri eventualmente previsti dalla normativa vigente relativamente alla segnaletica e cartellonistica; [art. 64, comma 4, lett. d quinquies)]
<input type="checkbox"/>	nei centri abitati, i cartelli o altri mezzi pubblicitari previsti dall'art. 78, comma 3, lett. m); [art. 64, comma 4, lett. d sexies)]
<input type="checkbox"/>	nei centri abitati, cippi o simboli commemorativi previsti dall'art. 78, comma 3, lett. n) posti all'esterno delle aree pertinenziali degli edifici, se di limitate dimensioni e se privi di opere murarie di fondazione; [art. 64, comma 4, lett. d septies)]
<input type="checkbox"/>	la segnaletica sentieristica ed escursionistica installata fuori dai centri abitati, se realizzata in modo conforme rispetto ai criteri e alle tipologie approvati dalla sottocommissione della CUP con riguardo al contesto, alle forme e ai materiali da impiegare nella realizzazione; [art. 64, comma 4, lett. d octies)]
<input type="checkbox"/>	gli interventi di trasformazione del bosco , previsti dall'articolo 78, comma 3, lettera j), volti al ripristino di aree prative o pascolive o alla realizzazione di bonifiche agrarie che non richiedono alcuna opera di infrastrutturazione o di edificazione nell'ambito delle fattispecie disciplinate dall'articolo 16, comma 1, lettere c) e c bis) della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura 2007, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 85 della L.P. 15/2015 e s.m. [art. 64, comma 4, lett. d novies)]

<input type="checkbox"/>	di essere informato che l'espressione del parere ambientale e il rilascio della autorizzazione a fini di tutela del paesaggio NON è atto che autorizza l'esecuzione dei lavori e che per la realizzazione delle opere in progetto dovrà essere presentata - qualora richiesta dalla legge - comunicazione, SCIA o domanda di permesso di costruire
<input type="checkbox"/>	di essere a conoscenza che l'autorizzazione ai fini di tutela del paesaggio che si richiede ha valore esclusivamente per la valutazione ai fini del vincolo paesaggistico-ambientale e non con riferimento agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti ovvero alle norme di riferimento vigenti
<input type="checkbox"/>	di essere a conoscenza l'autorizzazione paesaggistica è efficace per cinque anni dal rilascio. Se l'autorizzazione è necessaria per l'esecuzione di un intervento soggetto a permesso di costruire o a SCIA, la scadenza dell'autorizzazione paesaggistica coincide con quella del titolo abilitativo edilizio, anche nel caso di proroga del titolo. In ogni caso la domanda di permesso di costruire o la SCIA sono richieste o presentate, rispettivamente, entro un anno dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

COMUNICA

di aver incaricato in qualità di

PROGETTISTA			
Titolo	Cognome	Nome	Indirizzo PEC

<input type="radio"/>	Sono presenti specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici, pertanto si allega attestazione di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici
<input type="radio"/>	Non sono presenti specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici

<input type="radio"/>	Sono presenti misure di inserimento paesaggistico, pertanto si allega indicazione di eventuali misure di inserimento paesaggistico
-----------------------	---

Non sono presenti misure di inserimento paesaggistico

In merito ai pagamenti relativi alla marca da bollo per la presentazione della domanda:		
<input type="radio"/> di essere soggetto al pagamento della marca da bollo (per informazioni sulle modalità di pagamento dell'imposta di bollo consultare la pagina: Come pagare?)		
Numero identificativo della marca da bollo	Data di emissione	Ora di emissione
Il richiedente si impegna a conservare l'originale della marca da bollo annullata		
<input type="radio"/> che non è necessario annullare marca da bollo in quanto soggetto esente (valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dichiara di essere esente dal pagamento dell'imposta di bollo, rientrando in uno dei casi previsti dall'Allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 26/10/1972, n. 642, dall'articolo 82 Decreto Legislativo 03/07/2017, n. 117 o dal Decreto Legge 19/05/2020, n. 34)		
Motivazione esenzione		

Elenco degli allegati		
Si allega	Titolo allegato	Numero documenti
<input type="checkbox"/>	Modulo secondario - Delega al progettista/tecnico incaricato firmato: - dal progettista/tecnico incaricato -	
<input type="checkbox"/>	Copia del modulo principale firmata dal titolare con firma digitale	
<input type="checkbox"/>	Documentazione comprovante il diritto contrattuale	
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso e documento di identità dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	
<input type="checkbox"/>	Modulo secondario - Anagrafica del progettista incaricato , firmato con firma digitale	
<input type="checkbox"/>	Modulo secondario - Ulteriori particelle oggetto del procedimento, firmato con firma digitale dal progettista/tecnico incaricato delegato dal titolare	
<input type="checkbox"/>	Modulo secondario - Ulteriori soggetti coinvolti nel procedimento edilizio (diversi dal titolare e/o dal progettista e/o dal direttore dei lavori) <input type="checkbox"/> Indicare il numero degli ulteriori soggetti coinvolti che firmano con firma autografa (allegando inoltre copia del documento di identità) <input type="checkbox"/> Indicare il numero degli ulteriori soggetti coinvolti che firmano con firma elettronica	
<input type="checkbox"/>	Indicazione dei contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente nell'area	
<input type="checkbox"/>	Descrizione dello stato attuale dell'area interessata all'intervento	
<input type="checkbox"/>	Attestazione di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici, se esistenti	
<input type="checkbox"/>	Descrizione della compatibilità del progetto stesso con i valori paesaggistici che qualificano il contenuto di riferimento	
<input type="checkbox"/>	Indicazione di eventuali misure di inserimento paesaggistico se previste	
<input type="checkbox"/>	Corografia in scala 1:10000 con indicata la viabilità di accesso intervento	
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e paesaggistica La Relazione tecnica e paesaggistica contiene l'inquadramento territoriale e urbanistico e la descrizione del progetto e comprende in particolare l'analisi del contesto oggetto di intervento, i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni e dei materiali adottati e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi.	

	<p>Nella parte dedicata alla analisi paesaggistica la relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo localizzativo, della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica.</p> <p>La relazione descrive in particolare lo stato attuale dell'area interessata dall'intervento, la coerenza del progetto con i criteri o le disposizioni dettati dai piani urbanistici, se vigenti, la compatibilità del progetto stesso con i valori paesaggistici che qualificano il contesto di riferimento e gli eventuali misure di inserimento paesaggistico previste.</p> <p>Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati o richiamati.</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie</p> <p>Planimetria contenente il rilievo dello stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato), di progetto e di raffronto.</p> <p>Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello, i confini di proprietà. Sulla planimetria di rilievo vanno indicate le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze e le relative distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini, le fasce di rispetto, le curve di livello di progetto e le relative quote riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p> <p><input type="checkbox"/> Planimetria stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> Planimetria di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> Planimetria di raffronto</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni piani-altimetriche di raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo.</p> <p>Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Piante</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aeroilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre.</p> <p>La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p> <p><input type="checkbox"/> Piante stato di fatto - rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> Piante di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> Piante di raffronto</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p> <p><input type="checkbox"/> Sezioni stato di fatto - rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> Sezioni di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> Sezioni di raffronto</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso.</p> <p>La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto.</p> <p>I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p> <p><input type="checkbox"/> Prospetti stato di fatto - rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> Prospetti di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> Prospetti di raffronto</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Analisi a livello catastale, indicante la posizione degli edifici limitrofi, gli orientamenti, le forme e i materiali di copertura</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Elementi previsti dall'art. 49 comma 6 l.p. 15/2015 lett. a) b) c) d)</p> <p>Elaborati progettuali relativi agli strumenti di pianificazione attuativa</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Particolari costruttivi e soluzioni tipo</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Interventi di limitata entità: la documentazione dovrà essere adeguata alla tipologia e caratteristiche dell'intervento</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Perizia statica per interventi di demolizione e ricostruzione in deroga ai sensi articolo 106 L.P. 15/2015 e s.m.</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Modulo secondario - Distinta di pagamento: versamento dei diritti segreteria</p>	

(completare la distinta con i dati di chi effettua il pagamento e procedere al versamento direttamente da Sportello tramite i bottoni Paga online oppure Paga con Avviso di pagamento)

Altri allegati, per i quali non è richiesta firma digitale (es. pareri di altri enti)

Dichiaro di conservare presso il mio studio l'originale della stampa di questo modulo firmato con firma autografa dal titolare

Dichiaro di aver preso visione dell'[informativa sul trattamento dei dati personali](#) (artt. 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679)

Trento			
Luogo	Data	Il/la titolare	Il progettista/tecnico incaricato delegato (firma digitale)